

UMOWA NR

zawarta w dniu2025 r. pomiędzy Gminą Sulejów

- Miejskim Zarządem Komunalnym w Sulejowie z siedzibą przy ul. Koneckiej 46,

NIP: 771-28-93-535,

zwaną dalej „Kupującym”, który jest reprezentowany przez:

Pana Sebastiana Werłosa - Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie

a firmą:

.....

z siedzibą:

NIP:, Regon:, zwaną dalej „Sprzedawcą”,

którą reprezentuje:

Pan/Pani

.....

W dalszej części Umowy Kupujący i Sprzedawcy będą zwani także łącznie „Stronami”, każde z osobna „Stroną”.

W trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie nr 21/2024 z dnia 12 czerwca 2024r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych, co do których na podstawie art. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie.

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa :

Oprawa uliczna LED oświetlenia ulicznego – parametry techniczne moc 50 W, klasa energetyczna :min E, strumień światła: min. 5700 lm, napięcie wyjściowe: 120 – 240V, kąt rozsyłu światła: min.100°, trwałość: »min. 25,000 godzin, temperatura otoczenia pracy: -30-50 °C, montaż na wysięgnikach o średnicy: 55-60 mm, regulowany uchwyt montażowy 0°C - 90°C, gwarancja: min 8 lat, klasa szczelności min IP65 w ilości 250 sztuk.

§2

1. Sprzedawcy oświadczą, że oprawy oświetlenia ulicznego, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy zwany dalej oprawami oświetlenia ulicznego:

- a) posiadają wszelkie parametry techniczne oraz funkcje niezbędne do korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - b) są nowe, sprawne technicznie, posiadają wszelkie atesty i zezwolenia do dopuszczenia w użytku w przestrzeni publicznej,
 - c) posiadane wyposażenie jest wystarczające do użytkowania urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - d) nie posiadają ukrytych wad technicznych,
 - e) są dopuszczone do użytku na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz odpowiada wymogom określonymi tymi przepisami,
 - f) jest objęty gwarancją (zgodnie z Umową i ofertą Sprzedającego) i rękojnią, niniejsza umowa stanowi kartę gwarancyjną,
 - g) przekazane zostaną Kupującemu w stanie kompletnym, sprawnym technicznie (co zostanie potwierdzone przez Kupującego w protokole zdawczo-odbiorczym), umożliwiającym korzystanie z nich zgodnie z przeznaczeniem.
2. Sprzedający oświadcza ponadto, że udziela rękojmi i gwarancji na okres min. 8 lat.
 3. Protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez co najmniej 2 upoważnionych przedstawicieli Kupującego i 1 uprawnionego przedstawiciela Sprzedającego musi zawierać:
 - a) potwierdzenie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym kompletności zamówienia oraz kompletności dokumentacji dotyczącej przedmiotu Umowy,
 - b) potwierdzenie przekazania warunków gwarancji lub kart gwarancyjnych,

§3

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia określa się na dzień 14.03.2025 r.
2. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 1 Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, z którego może skorzystać w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy.

§4

1. Strony ustaliły wartość przedmiotu Umowy na kwotę:
netto: zł (słownie:złotych/100 gr)
brutto: zł (słownie: złotych/100 gr)
2. Zapłata ceny nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po protokolarnym przejęciu przez Kupującego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń wraz z kompletem dokumentacji.
3. Faktura dokumentująca wykonanie przedmiotu zamówienia wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:

Nabywca: Gmina Sulejów, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42, NIP 771-17-68-348

Odbiorca: Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 46

4. Płatność ceny nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT (zarówno co do formy, jak i co do kwoty) wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony i kompletem dokumentacji wymaganej na podstawie niniejszej Umowy. Do czasu łącznego spełnienia powyższych przesłanek termin zapłaty ceny nie rozpoczyna biegu.
5. Oprócz ceny określonej w § 4 ust. 1 Umowy Sprzedającemu nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie – bez względu na zmianę okoliczności faktycznych czy prawnych związanych z realizacją Umowy – za wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT.

§5

1. Sprzedający zapłaci Kupującemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Sprzedawca - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto całego przedmiotu zamówienia,
 - b) z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 2 w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi – na zasadach ogólnych.

§6

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym a także w szczególności:
 - a) jeżeli dostarczony przedmiot Umowy jest niezgodny z wymaganiami zawartymi w niniejszej Umowie lub nie dostarczono wymaganej Umową dokumentacji,
 - b) w przypadku zwłoki Sprzedającego w realizacji przedmiotu Umowy,
 - c) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Kupujący może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - d) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Sprzedającego lub gdy zakończy on prowadzenie działalności gospodarczej, a także w razie dokonania zajęcia majątku Sprzedającego,
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej .
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt b) i d) może zostać złożone w terminie:
 - 1) 30 dni od dnia zawarcia Umowy - w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt b) Umowy;

- 2) 30 dni od dnia powzięcia przez Kupującego informacji o okolicznościach, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt d) Umowy;

§7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Kupujący i jeden Sprzedający.

Kupujący:

Sprzedający:

Klauzula informacyjna RODO

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Komunalny z siedzibą w Sulejowie przy ul. Koneckiej 46.
- 2) Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się:
 - listownie na adres: Sulejów, ul. Konecka 46
 - przez e-mail: sekretariat@mzk.sulejow.pl
- 3) Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:
 - związanych z realizacją podpisanej z Panią/Panem umowy,
 - związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
 - udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
 - udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
 - niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- 5) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy.
- 6) Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
 - podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie oraz
 - organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
- 7) Pani/Pana dane nie będą przekazane do państw trzecich.
- 8) Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
 - czasu obowiązywania umowy,

- przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas,
- okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów.

9) Ponadto, informujemy, że ma Pani/Pan prawo do:

- dostępu do swoich danych osobowych,
- żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
- żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
- żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
- przenoszenia swoich danych osobowych,
- wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10) W zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane na podstawie zgody – ma Pani/Pan prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani/Pana zgody przed jej wycofaniem. Zgodę może Pani/Pan wycofać poprzez wysłanie oświadczenia o wycofaniu zgody na nasz adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy.

11) Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.