

**UMOWA NR**

zawarta w dniu .....**2024 r.** pomiędzy Gminą Sulejów  
- Miejskim Zarządem Komunalnym w Sulejowie z siedzibą przy ul. Koneckiej 46,  
NIP: 771-28-93-535,  
zwaną dalej „Kupującym”, który jest reprezentowany przez:  
Pana Sebastiana Werłosa - Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie  
a firmą:

.....

z siedzibą: .....

NIP: ....., Regon: ....., zwaną dalej „Sprzedawcą”,  
którą reprezentuje:

**Pan/Pani**

.....

W dalszej części Umowy Kupujący i Sprzedawcy będą zwani także łącznie „Stronami”, każde z osobna „Stroną”.

W trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie nr 21/2024 z dnia 12 czerwca 2024r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych, co do których na podstawie art. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie.

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa nowych bożonarodzeniowych iluminacji świetlnych LED przeznaczonych do dekoracji gminy Sulejów w okresie Świąt Bożego Narodzenia:
  - 1) Nalatarniowe elementy 2D LED – gwiazda wpisana w trójkąt obrysowany linią węża LED, oświetlenie w ciepłym kolorze (min. 30 diod/mb; mon. 316 diod LED w jednym zakupowanym elemencie), o stopniu odporności : min. IP67. Całość wykonana na bazie aluminiowego stelaża, całość o wymiarach ok. wys. 190cm, szer. 90cm w ilości 75 sztuk;
  - 2) Kurtyna świetlna LED zewnętrzna, biały kabel i oświetlenie w zimnym odcieniu, o wymiarach szer. 2m a wys. 3m, złożona z 16 warkoczy, a w każdym min. 24 diody. Musi posiadać możliwość połączenia szeregowego min. 11 kompletów, wraz z zasilaczami w zestawie, w ilości 30 sztuk;

- 3) Kurtyna świetlna zewnętrzna sople LED, biały kabel i oświetlenie w zimnym odcieniu, szer. 4,5-5m i wys. 0,8m. Musi posiadać min. 180 diod w trzech sekcjach, połączenie szeregowo min. 15 kpl. z zasilaczami w zestawie. Zakup 14 sztuk.
- .
2. Szczegółowe określenie przedmiotu Umowy zawarte zostało w zapytaniu ofertowym nr MZK.BO.271....2024.... z dnia .....2024 r. oraz ofercie z dnia .....2024r. złożonej przez Sprzedającego, które stanowią załączniki do niniejszej Umowy.

## §2

1. Sprzedający oświadcza, że dekoracje świetlne, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy zwany dalej iluminacjami świetlnymi:
- a) posiadają wszelkie parametry techniczne oraz funkcje niezbędne do korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
  - b) są nowe, sprawne technicznie, posiadają wszelkie atesty i zezwolenia do dopuszczenia w użytku w przestrzeni publicznej,
  - c) posiadane wyposażenie jest wystarczające do użytkowania urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
  - d) nie posiadają ukrytych wad technicznych,
  - e) są dopuszczone do użytku na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz odpowiada wymogom określonymi tymi przepisami,
  - f) jest objęty gwarancją (zgodnie z Umową i ofertą Sprzedającego) i rękojnią, niniejsza umowa stanowi kartę gwarancyjną,
  - g) przekazane zostaną Kupującemu w stanie kompletnym, sprawnym technicznie (co zostanie potwierdzone przez Kupującego w protokole zdawczo-odbiorczym), umożliwiającym korzystanie z nich zgodnie z przeznaczeniem.
2. Sprzedający oświadcza ponadto, że udziela rękojmi i gwarancji na okres .....
3. Protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez co najmniej 2 upoważnionych przedstawicieli Kupującego i 1 uprawnionego przedstawiciela Sprzedającego musi zawierać:
- a) potwierdzenie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym kompletności zamówienia oraz kompletności dokumentacji dotyczącej przedmiotu Umowy,
  - b) potwierdzenie przekazania warunków gwarancji lub kart gwarancyjnych,

## §3

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia określa się na dzień .....
2. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 1 Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, z którego może skorzystać w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy.

#### §4

1. Strony ustaliły wartość przedmiotu Umowy na kwotę:  
**netto:** ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100 gr)  
**brutto:** ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100 gr)
2. Zapłata ceny nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po protokolarnym przejęciu przez Kupującego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń wraz z kompletem dokumentacji.
3. Faktura dokumentująca wykonanie przedmiotu zamówienia wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:  
Nabywca: Gmina Sulejów, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42, NIP 771-17-68-348  
Odbiorca: Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 46
4. Płatność ceny nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT (zarówno co do formy, jak i co do kwoty) wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony i kompletem dokumentacji wymaganej na podstawie niniejszej Umowy. Do czasu łącznego spełnienia powyższych przesłanek termin zapłaty ceny nie rozpoczyna biegu.
5. Oprócz ceny określonej w § 4 ust. 1 Umowy Sprzedającemu nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie – bez względu na zmianę okoliczności faktycznych czy prawnych związanych z realizacją Umowy – za wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT.

#### §5

1. Sprzedający zapłaci Kupującemu kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Sprzedawca - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto całego przedmiotu zamówienia,
  - b) z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 2 w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi – na zasadach ogólnych.

#### §6

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym a także w szczególności:
  - a) jeżeli dostarczony przedmiot Umowy jest niezgodny z wymaganiami zawartymi w niniejszej Umowie lub nie dostarczono wymaganej Umową dokumentacji,
  - b) w przypadku zwłoki Sprzedającego w realizacji przedmiotu Umowy,
  - c) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

Kupujący może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- d) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Sprzedającego lub gdy zakończy on prowadzenie działalności gospodarczej, a także w razie dokonania zajęcia majątku Sprzedającego,

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej .

3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt b) i d) może zostać złożone w terminie:

- 1) 30 dni od dnia zawarcia Umowy - w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt b) Umowy;
- 2) 30 dni od dnia powzięcia przez Kupującego informacji o okolicznościach, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt d) Umowy;

## §7

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 2. Ewentualne spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
- 3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
- 4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Kupujący i jeden Sprzedający.

**Kupujący:**

**Sprzedający:**