

UMOWA NR - projekt

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy

Gminą Sulejów

- Miejskim Zarządem Komunalnym w Sulejowie z siedzibą przy ul. Koneckiej 46,

NIP: 771-28-93-535,

zwaną dalej „Kupującym”, który jest reprezentowany przez:

Pana Jarosława Millera Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie

a firmą:

.....

z siedzibą:

NIP:, Regon:, zwaną dalej „Sprzedawcą”,

którą reprezentuje:

.....

W dalszej części Umowy Kupujący i Sprzedawca będą zwani także łącznie „Stronami”, każde z osobna „Stroną”.

W trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie nr 36/2020 z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych, co do których na podstawie art. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie.

§1

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż nowej posypywarki na potrzeby Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu Umowy zawarte zostało w zapytaniu ofertowym nr MZK.BO.271.25.2023.UK z dnia 28.11.2023 rok oraz ofercie z dnia..... złożonej przez Sprzedawcę, które stanowią załączniki do niniejszej Umowy.

§2

1. Sprzedawca oświadcza, że posypywarka, o której mowa w § 1 niniejszej Umowy:
 - a) jest nowa (dotychczas nie użytkowana) i została wyprodukowana w roku
 - b) posiada wszelkie parametry techniczne oraz funkcje niezbędne do korzystania z niej zgodnie z jej przeznaczeniem,

- c) nie ma ukrytych wad technicznych, a Kupujący potwierdza, że zna stan techniczny sprzętu oraz, że zapoznał się z dokumentami i oznaczeniami pojazdu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
 - d) jest dopuszczona do użytku na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz odpowiada wymogom określonymi tymi przepisami,
 - e) jest objęta gwarancją (zgodnie z Umową i ofertą Sprzedawcy),
 - f) przekazana zostanie Kupującemu w stanie kompletnym, sprawnym technicznie (co zostanie potwierdzone przez Kupującego w protokole zdawczo-odbiorczym), umożliwiającym korzystanie z niej zgodnie z przeznaczeniem.
2. Sprzedawca oświadcza ponadto, że:
- a) jest właścicielem sprzętu, o którym mowa w § 1 Umowy i jest uprawniony do jego sprzedaży Kupującemu,
 - b) sprzęt, o którym mowa w § 1 Umowy jest w pełni sprawny technicznie i nie posiada żadnych wad uniemożliwiających lub utrudniających korzystanie z niego zgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności nie wymaga żadnych napraw, wymiany części lub dokonania przeglądu technicznego;
 - c) sprzęt, o którym mowa w § 1 Umowy nie posiada wad prawnych, w szczególności nie występują żadne ograniczenia prawne w rozporządzaniu własnością pojazdu, pojazd nie jest przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych, egzekucyjnych, których konsekwencją jest ograniczenie czy też wyłączenie prawa Sprzedawcy do rozporządzania nim oraz nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia,
3. Protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez co najmniej 2 upoważnionych przedstawicieli Kupującego i uprawnionego przedstawiciela Sprzedawcy musi zawierać:
- a) potwierdzenie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym kompletności pojazdu oraz potwierdzenie uruchomienia sprzętu w obecności osób biorących udział w odbiorze, stwierdzenie kompletności dokumentacji dotyczącej przedmiotu Umowy,
 - b) wartość sprzętu i datę odbioru sprzętu przez Kupującego,
 - c) stwierdzenie przekazania warunków gwarancji lub kart gwarancyjnych, w tym warunków i kart gwarancyjnych producenta, jak również wszelkich dokumentów niezbędnych do prawidłowego korzystania z przedmiotu Umowy;

§3

1. Strony zgodnie postanawiają, że przekazanie posypywarki, o której mowa w § 1 Umowy odbędzie się w miejscu wskazanym przez Kupującego.
2. Przekazanie i uruchomienie posypywarki wraz z pełną dokumentacją, o której mowa w § 3 ust. 3

- pkt a), b), c) w tym z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, nastąpi w terminie nie później niż 14 dni od daty podpisania Umowy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że w dniu przekazania w/w sprzętu, Sprzedawca wyda Kupującemu również:
 - a) Karty gwarancyjne lub warunki gwarancji;
 - b) Instrukcję obsługi w języku polskim,
 - c) Wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowego korzystania z przedmiotu Umowy; oraz przeprowadzi szkolenie z obsługi i konserwacji urządzenia.
 4. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 2 Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, z którego może skorzystać w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy.

§4

1. Strony ustaliły wartość przedmiotu Umowy na kwotę:

Posypywarka do soli i piasku :

Cena netto zł. Podatek VAT.....% tj.

Cena brutto:..... zł (słownie.....)

2. Sprzedawca wystawi Kupującemu fakturę VAT po przekazaniu i uruchomieniu sprzętu, o czym mowa w § 3 ust. 2 Umowy. Kupujący zastrzega, że przed zapłatą ceny protokół zdawczo-odbiorczy winien zostać podpisany bez jakichkolwiek zastrzeżeń z jego strony.
3. Faktura dokumentująca wykonanie przedmiotu zamówienia wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:

Nabywca: Gmina Sulejów, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42, NIP 771-17-68-348
Odbiorca: Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 46
4. Płatność ceny, opisanej w fakturze VAT, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia 20.12.2023. Do czasu łącznego spełnienia powyższych przesłanek termin zapłaty ceny nie rozpoczyna biegu.
5. Oprócz ceny określonej w § 4 ust. 1 Umowy Sprzedawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie – bez względu na zmianę okoliczności faktycznych czy prawnych związanych z realizacją Umowy – za wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT.
6. Sprzedawca przenosi na Kupującego własność pojazdu określonego w § 1 Umowy, zaś Kupujący tytułem ceny zobowiązuje się zapłacić na rzecz Sprzedawcy kwotę ustaloną w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.

§5

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Sprzedawca - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto całego przedmiotu zamówienia,

- b) z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 2 w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
 3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi – na zasadach ogólnych.

§6

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - a) jeżeli dostarczony przedmiot Umowy jest niezgodny z wymaganiami zawartymi w niniejszej Umowie lub nie dostarczono wymaganej Umową dokumentacji,
 - b) w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy – na zasadach określonych w § 3 ust. 4 Umowy;
 - c) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Kupujący może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - d) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Sprzedawcy lub gdy zakończy on prowadzenie działalności gospodarczej, a także w razie dokonania zajęcia majątku Sprzedawcy,
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt a), d) może zostać złożone w terminie:
 - 1) 30 dni od dnia zawarcia Umowy - w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt a) Umowy;
 - 2) 30 dni od dnia powzięcia przez Kupującego informacji o okolicznościach, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt d) Umowy;

§7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Kupujący i jeden Sprzedawca.

Kupujący:

Sprzedający: