**Załącznik nr 2**

**UMOWA**

zawarta w dniu **………..**pomiędzy Gminą Sulejów

- Miejskim Zarządem Komunalnym w Sulejowie z siedzibą przy ul. Koneckiej 46,

NIP: 771-28-93-535, REGON: 368231378 zwanym dalej „Zamawiającym”, który, reprezentowanym przez:

Pana Jarosława Millera Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną/ym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

zwanymi dalej „Stronami”.

W trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie nr 36/2020 z dnia grudnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, co do których na podstawie art. 2 ustawy Prawo Zamówień publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie.

**§1**

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie w trybie zapytania ofertowego.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnej dostawy materiałów hydraulicznych na potrzeby Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie, wraz z załadunkiem, transportem i rozładunkiem w miejscu/ach wskazanym/ych przez Zamawiającego na terenie Gminy Sulejów, zgodnie z opisem zawartym w formularzu ofertowym będącej integralną częścią niniejszej umowy, złożoną ofertą, na warunkach zawartych w niniejszej umowie, zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie (załącznik nr 3).
3. Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz do przestrzegania warunków BHP przy realizacji dostaw.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wyłącznie wyroby fabrycznie nowe, wolne od wad, oryginalnie zapakowane.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zaproponuje materiał równoważny, ponosi on pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody związane z jego odstępstwami od parametrów produktów oryginalnych, w szczególności koszty naprawy uszkodzonych urządzeń, przestojów.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie możliwości osobowe i techniczne, konieczne do realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Dostawy realizowane będą sukcesywnie wg bieżących potrzeb Zamawiającego określanych co   
   do rodzaju i ilości, po uprzednim złożeniu zamówienia Wykonawcy (faksem, e-mailem lub telefonicznie).
2. Termin dostawy wynosi: …............................ dni roboczych (**zgodnie z ofertą).** Bieg terminu dostawy będzie liczonyod dnia następnego roboczego po dniu złożenia zamówienia do dnia dostarczania w miejsce/a wskazane każdorazowo przy składaniu zamówienia na terenie Gminy Sulejów. Za dzień realizacji przedmiotu umowy uznany będzie dzień, w którym Wykonawca zakończy realizację dostaw wszystkich zamówionych przez Zamawiającego materiałów hydraulicznych. Dostawy odbywać się będą w dniach roboczych, w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od 7.00 do 15.00.
3. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniach roboczych, należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Składanie zamówień odbywać się będzie przy pomocy:
   * telefonicznie na numer : …………….…………………………………..,
   * faksem na numer: ..…………..…………...…………………………….,
   * e-mailem na adres: …...………………………………………………….
5. Dopuszcza się anulowanie przez Zamawiającego zamówienia na daną dostawę poprzez powiadomienie telefoniczne Wykonawcy przed wykonaniem dostawy.
6. Po upływie okresu realizacji umowy, mimo nie wyczerpania materiałów określonych umową, umowa wygasa.
7. Wykonawcy nie przysługują roszczenia o realizację całości przedmiotu umowy, jeżeli potrzeby Zamawiającego w tym zakresie będą mniejsze.

**§ 3**

1. Ilości podane w Zestawieniu są szacunkowymi ilościami służącymi do kalkulacji ceny ofertowej i mogą ulec pomniejszeniu bądź zwiększeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie zmianę ilości w poszczególnych pozycjach asortymentu wskazanych   
   w formularzu ofertowym, o którym mowa w ust. 1 w zależności od potrzeb. W przypadku zamówienia większej ilości z danego asortymentu, będzie on rozliczany wg cen jednostkowych wynikających z formularza ofertowego dla tego asortymentu, z zastrzeżeniem, że nie przekroczy to wartości maksymalnej umowy.
3. Szacunkowe ilości poszczególnych materiałów hydraulicznych wymienionych w formularzu ofertowym, o którym mowa w ust. 1 mogą ulec zmianie z zastrzeżeniem, iż dokonane zmiany nie spowodują zwiększenia wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy. Nie wszystkie materiały muszą być zakupione lub zakupione w pełnym zakresie ilościowym.
4. Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie za asortyment, który został zamówiony i faktycznie dostarczony Zamawiającemu. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w ww. ilościach nie wymaga podania przyczyn i nie może stanowić podstawy dla roszczeń ze strony Wykonawcy.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dostaw objętych niniejszą umową wynosi maksymalnie łącznie brutto ………… (słownie: ………………………………………………….).
2. Ceny jednostkowe asortymentu podane w załączniku nr 3 będą obowiązywały w całym okresie ważności niniejszej umowy.
3. Należność za każdorazową dostawę Zamawiający ureguluje na wskazany numer konta bankowego w terminie do 30 dni od daty łącznego spełnienia następujących przesłanek: faktycznego wykonania dostawy, dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami określonymi w § 5. Fakturowaniu podlega każda dostawa.
4. Faktury za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy należy odpowiednio oznaczyć:

Nabywca: Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, NIP: 771-17-68-348

Odbiorca: Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, ul. Konecka 46, 97-330 Sulejów

1. Złożenie faktury bez dokumentów rozliczeniowych określonych w §5 skutkuje zwrotem faktury Wykonawcy.
2. Ceny jednostkowe brutto zawierają wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z dostawami przedmiotu umowy do miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

**§ 5**

1. Dostarczony asortyment będący przedmiotem zamówienia musi odpowiadać wymaganiom określonym w załączniku nr 3, w szczególności powinien posiadać wymagane przepisami prawa odpowiednie atesty, certyfikaty lub świadectwa jakości potwierdzające spełnienie tych wymagań (norm). Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia w/w certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności oraz kart katalogowych produktów wraz z dostawą danej partii towaru będącego przedmiotem umowy.
2. Potwierdzeniem realizacji każdej dostawy będą dowody wydania WZ wystawione każdorazowo   
   przez Wykonawcę na dostawę danej części zamówienia, potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wszelkie dokumenty dotyczące dostawy przygotowuje Wykonawca.

1. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braku ilościowego lub/i wady produktów bądź niezgodności dostawy z niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub/i wymiany dostarczonego towaru na pełnowartościowy, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy. Termin zapłaty należności liczony będzie od dnia uzupełnienia niedoborów w towarze lub/i dostarczenia produktów wolnych od wad, bądź produktów zgodnych z umową.
2. W przypadku niemożności usunięcia wad w powyższym terminie Wykonawca zobowiązany jest na czas naprawy użyczyć równorzędny wyrób zastępczy o nie gorszych parametrach, a jeśli tego nie wykona, Zamawiający dokona najmu takiego wyrobu na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający, bez jakichkolwiek roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy z tym związanych, może odmówić przyjęcia dostawy w całości lub części, jeżeli którekolwiek z materiałów hydraulicznych nie będzie oryginalnie zapakowany i oznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru produktów niezgodnych z umową bądź wadliwych elementów przedmiotu umowy na własny koszt z miejsca/miejsc wskazanego/ych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za całość szkód poniesionych przez Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
6. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w czasie dostawy, dokonane przez Wykonawcę lub jego pracowników odpowiada Wykonawca. Wartość szkód zostanie oszacowana przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy i zostanie potrącona z rachunku wystawionego przez Wykonawcę.
7. Żadna ze Stron nie będzie odpowiadała za niewykonanie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli spowodowane zostały siłą wyższą. Siła wyższa oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu umowy, a uniemożliwiające wypełnienie obowiązków Strony. Wydarzenia takie mogą obejmować w szczególności: wojny, pożary, powodzie, embarga przewozowe, strajki oraz oficjalne decyzje organów władzy państwowej. W sytuacji siły wyższej strony poinformują się natychmiast o jej zaistnieniu i w dobrej wierze rozpatrzą możliwości realizacji bądź rozwiązania umowy.

**§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
   2. za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w §5 ust. 4, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 1% wartości brutto dostarczonej partii towaru,
   3. z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu cywilnego.
4. Kary umowne mogą przekroczyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
5. Kary umowne Zamawiający potrąci z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub zwróci się ze stosownym wezwaniem do zapłaty.
6. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

**§ 7**

1. Dostawy objęte niniejszym zamówieniem Wykonawca wykona samodzielnie\* lub przy pomocy podwykonawców\*, w części dotyczącej:
   1. …......................................................................................................................................
   2. …......................................................................................................................................
2. Każda zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom, jak również dopuszczenie nowych podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy przez podwykonawcę jak za własne działania.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy (w przypadku powierzenia części realizacji zadań podwykonawcy) będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację prac oraz za ewentualne straty i szkody na rzecz osób trzecich wynikłe w związku z wykonywanymi dostawami przez podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
7. Zapisy w §7 będą miały zastosowanie tylko i wyłącznie w przypadku realizacji dostaw świadczonych przez podwykonawców zgłoszonych przez Zamawiającego.

**§ 8**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy(lub dłuższej – jeżeli takową zapewnia producent)dla dostaw objętych przedmiotem zamówienia licząc od dnia odbioru danej partii towaru**.**
2. Bieg terminu gwarancji przedmiotu zamówienia rozpoczyna się w dniu dokonania przez Zamawiającego odbioru bez zastrzeżeń.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek w dostarczonym przedmiocie umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad o identycznych parametrach w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Wszelkie koszty związane z naprawą, transportem od i do Zamawiającego oraz koszty związane   
   z ewentualną wymianą przedmiotu umowy poniesie Wykonawca.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami gwarancji zawartymi w kartach gwarancyjnych a zapisami umowy Strony wiążą postanowienia niniejszej umowy.

**§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w szczególności:
   1. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
   2. jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie i zapytaniu ofertowym,
   3. w przypadku trzykrotnej zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy,
   4. w przypadku trzykrotnej reklamacji dostarczanych przez Wykonawcę towarów z uwagi na jakość niezgodną z obowiązującymi normami, wymogami określonymi w przedmiotowej umowie i w zapytaniu ofertowym, niezgodność z parametrami, wadliwość lub brak wymaganych prawem atestów lub certyfikatów oraz braków ilościowych,
   5. w przypadku uzyskania zamówienia objętego umową na skutek przedłożenia przez Wykonawcę: podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo nierzetelnego pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania zamówienia,
   6. w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji umowy do dnia odstąpienia,
   7. gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Wykonawcy, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   8. gdy Wykonawca opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia podwykonawcy o co najmniej 14 dni,
   9. nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od złożenia zamówienia.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie 14 dni od daty odstąpienia umowy Wykonawcy przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół oraz rozliczenie finansowe zrealizowanej dostawy do dnia złożenia wypowiedzenia,

4. Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty wynagrodzenia jedynie za realizację dostaw faktycznie wykonanych do dnia odstąpienia od umowy bez względu na przyczynę odstąpienia  
od umowy.

**§ 10**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na następujących warunkach:
   1. zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT, zgodnie z wprowadzonymi przepisami – zmiana będzie dotyczyła wynagrodzenia stanowiącego pozostałą do zapłaty część kwoty wynagrodzenia,
   2. zmiany lub wprowadzenia podwykonawcy.
2. W przypadku wskazanym w ust. 1 lit. a Wykonawca, złoży pisemny wniosek, w którym Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy. Do wniosku Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku przez Zamawiającego strony zobowiązane są przeprowadzić negocjacje, których przedmiotem będzie dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia oraz – jeżeli uznają, że zmiana taka będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę – dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Zmiany, o których mowa wyżej, mogą być dokonane wyłącznie drogą wprowadzenia aneksu do umowy.

**§ 11**

1. Wszystkie spory wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej podsianej przez Strony pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**