



Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie

ul. Konecka 46, 97-330 Sulejów

tel./fax (0- 44) 61-62-163

www.mzk.sulejow.pl

email: sekretariat@mzk.sulejow.pl

Załącznik nr 2

UMOWA NR

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy Gminą Sulejów

- Miejskim Zarządem Komunalnym w Sulejowie z siedzibą przy ul. Koneckiej 46,

NIP: 771-28-93-535,

zwaną dalej „Zamawiającym”, który jest reprezentowany przez:

Pana Jarosława Millera p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie

a firmą:

.....

z siedzibą:

NIP:, Regon:, zwaną dalej „Wykonawcą”,

którą reprezentuje:

.....

W trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie nr 4/2019 z dnia 04 luty 2019r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych, co do których na podstawie art. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie.

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa, montaż i uruchomienie stacji zlewczej ścieków dowożonych na Oczyszczalnię Ścieków w Sulejowie ul. Psarskiego 1.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy zawarte zostało w zapytaniu ofertowym nr oraz ofercie z dnia..... złożonej przez Wykonawcę, które stanowią integralną część do niniejszej umowy.
3. Zamawiający niniejszym zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wyprodukowania zgodnie z ofertą opracowaną na indywidualnej specyfikacji asortymentowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem dalszych postanowień niniejszej umowy – stacji zlewczej ścieków dowożonych na Oczyszczalnię Ścieków w Sulejowie ul. Psarskiego 1 o parametrach oraz w ilości wskazanej w asortymentowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy

§2

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy:
 - a. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i że przedmiot umowy oraz zastosowane do wykonania przedmiotu umowy materiały i urządzenia spełniają wszystkie parametry wymagane

przez Zamawiającego oraz obowiązujące przepisy i zobowiązuje się do terminowej dostawy tych rozdzielnic do siedziby Zamawiającego.

- b. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie, potencjał techniczny środki oraz wiedzę niezbędną do kompleksowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
 - c. Wykonawca oświadcza, że w pełni gwarantuje funkcjonalność przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami pracy i przepisami bhp, p. poż., ochrony środowiska, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
 - d. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia wszelkich starań mających na celu niezakłócone, terminowe, staranne wywiązywanie się ze zobowiązań przyjętych umową.
 - e. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zabudowy przedmiotu umowy i gwarantuje iż przedmiot umowy będzie prawidłowo funkcjonował w tych warunkach, gwarantuje uzyskanie projektowanych parametrów, efektu technologicznego – w razie niespełnienia wymogu, we własnym zakresie i na własny koszt, dokona wszelkich niezbędnych modyfikacji, przeróbek w celu wypełnienia zobowiązania.
 - f. Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia, materiały i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy określonego w §.1.
 - g. Posiada wszelkie atesty, parametry techniczne oraz funkcje niezbędne do korzystania z niego zgodnie z jego przeznaczeniem, sprzedający oświadcza że stacja zlewczna nie ma ukrytych wad technicznych.
 - h. Jest dopuszczony do obrotu na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz odpowiada wymogom określonymi tymi przepisami.
 - i. Jest objęty gwarancją i rękojmią (zgodnie z umową i ofertą Wykonawcy).
 - j. Wykonawca jest właścicielem stacji zlewczej i jest uprawniony do sprzedaży jej Zamawiającemu, nie występują żadne ograniczenia prawne w rozporządzaniu własnością stacji zlewczej przez Wykonawcę, w szczególności nie jest przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich.
 - k. Przekazany zostanie Zamawiającemu w stanie kompletnym, sprawnym technicznie (co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego w protokole zdawczo-odbiorczym) wraz z kompletem dokumentacji dotyczącej urządzenia oraz w stanie umożliwiającym korzystanie z niego zgodnie z przeznaczeniem.
1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi wynoszącej
 2. Protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez co najmniej 2 upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i 1 uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy musi zawierać:
 - potwierdzenie realizacji dostawy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w tym kompletności dostawy i stwierdzenie uruchomienia stacji zlewczej w obecności osób biorących udział w odbiorze, stwierdzenie kompletności dokumentacji dotyczącej przedmiotu umowy,
 - wartość i datę dostawy przedmiotu umowy,
 - stwierdzenie przekazania warunków gwarancji lub kart gwarancyjnych, w tym warunków i kart gwarancyjnych producenta.

3. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem umowy dokument gwarancyjny:

1. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny na następujących warunkach:

- Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancyjnym wykonać na własny koszt naprawy przedmiotu dostawy, a w razie potrzeby wymienić części lub całe urządzenie w przypadku trzykrotnej naprawy gwarancyjnej,
- Wszystkie koszty związane z wymianą wadliwego urządzenia ponosi Wykonawca,
- W przypadku zaistnienia braków ilościowych lub wad jakościowych przedmiotu dostawy Zamawiający ma prawo w terminie 7 od daty realizacji dostawy wnieść odpowiednio udokumentowaną reklamację, którą Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć w ciągu 7 dni od daty jej wniesienia,
- Czas reakcji serwisowej w miejscu zainstalowania przedmiotu dostawy nie może przekroczyć 48 godzin.

2. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wyłączenia przedmiotu dostawy z eksploatacji od dnia zgłoszenia usterki do dnia jej usunięcia.

3. Wykonawca gwarantuje dostawę części zamiennych przez okres, co najmniej 10 lat.

4. Wykonawca zobowiązuje się udzielić nieodpłatnie Zamawiającemu, niezbędnego wsparcia technicznego w zakresie obsługi urządzeń objętych zamówieniem, w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.

5. Gwarancja i rękojmia obejmuje również, w razie wątpliwości, wszystkie materiały użyte przez Wykonawcę, a dostarczone przez Wykonawcę, kooperantów, sprzedających, producentów itp.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru, chyba że Zamawiający odmówił odbioru, oraz za wady, które powstały po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru.

7. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin z udziałem Stron z wyznaczeniem terminu usunięcia wady.

8. Koszty napraw gwarancyjnych w całości pokrywa Wykonawca. Strony mogą uzgodnić, że wady usunie Zamawiający w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.

9. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§3

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na własny koszt i ryzyko. W przypadku powierzenia transportu osobom trzecim Dostawca odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne .

2. Wykonanie i uruchomienie przedmiotu umowy wraz z pełną dokumentacją nastąpi w terminie nie

później niż 60 dni od daty podpisania umowy.

3. W przypadku niezatwierdzonego lub niezgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy.
4. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust.2 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
5. Ujawnione, ewentualne niezgodności przedmiotu umowy z rzeczywistą dostawą, zostaną natychmiast zgłoszone Wykonawcy przez Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 72 godzin od momentu dostawy. Strony zobowiązują się w takim przypadku do podjęcia wszelkich niezbędnych działań celem wyjaśnienia niezgodności w dostawie.
6. Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą kompletnego zamontowania wszystkich elementów przedmiotu umowy, potwierdzonego przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.

§4

1. Cenę (wynagrodzenie) za dostarczenie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają na kwotę:
netto zł (słownie:.....)
brutto:..... zł (słownie:.....)
Należności nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po bezusterkowym protokolarnym przejściu przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń wraz z kompletem dokumentacji niezbędnej do korzystania z przedmiotu umowy.
2. Faktura dokumentująca wykonanie przedmiotu zamówienia wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:
Nabywca: Gmina Sulejów, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42, NIP 771-17-68-348
Odbiorca: Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 46
3. Zamawiający ureguluje należność w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury (zarówno co do formy, jak i co do kwoty) wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony i kompletem dokumentacji wymaganej na podstawie niniejszej umowy. Do czasu łącznego spełnienia powyższych przesłanek termin zapłaty ceny nie rozpoczyna biegu.
4. Oprócz ceny określonej w §4 pkt 1 Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie – bez względu na zmianę okoliczności faktycznych czy prawnych związanych z realizacją umowy – za wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto całego przedmiotu zamówienia,



Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie

ul. Konecka 46, 97-330 Sulejów

tel./fax (0-44) 61-62-163

www.mzk.sulejow.pl

email: sekretariat@mzk.sulejow.pl

- b) z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 pkt. 2 w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 pkt 1 – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
 3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi – na zasadach ogólnych.

§6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - a) jeżeli dostarczony przedmiot umowy niezgodny z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie lub nie dostarczono wymaganej umową dokumentacji,
 - b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy,
 - c) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - d) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Wykonawcy, zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z wykonaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Zamawiający:

Dostawca:

