



U M O W A

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy Gminą Sulejów
- Miejskim Zarządem Komunalnym w Sulejowie z siedzibą przy ul. Koneckiej 46,
NIP: 771-28-93-535, REGON: 368231378 zwanym dalej „Zamawiającym”, który jest reprezentowany przez:
Pana Jarosława Millera p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie
a firmą:

.....
z siedzibą
NIP:, Regon:, zwaną dalej „Wykonawcą”,
którą reprezentuje:

W trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie nr 11/2017 z dnia 15 grudnia 2017r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych, co do których na podstawie art. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnej dostawy materiałów oraz urządzeń branży elektrycznej służących do eksploatacji wszystkich obiektów obsługiwanych przez Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, wraz z załadunkiem, transportem i rozładunkiem w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie Gminy Sulejów, zgodnie z złożoną ofertą, na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz do przestrzegania warunków BHP przy realizacji dostaw.

§2

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od daty zawarcia umowy do 31 grudnia 2018 roku (sukcesywnie w oparciu o oddzielne zamówienia składane przez Zamawiającego). Umowę uznaje się także za wykonaną w momencie wykorzystania przez Zamawiającego maksymalnego wynagrodzenia określonego w umowie.
2. Dostawy realizowane będą sukcesywnie wg bieżących potrzeb Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych, od chwili złożenia zamówienia u Wykonawcy (faksem, e-mailem lub telefonicznie) zawierających określenie co do rodzaju i ilości zamówienia.
3. Zgłoszenia zamówienia, o których mowa w ust. 2, przyjmowane będą:
 - faksem na numer :
 - e-mailem na adres:
4. Dopuszcza się anulowanie przez Zamawiającego zamówienia na daną dostawę poprzez powiadomienie telefoniczne Wykonawcy przed wykonaniem dostawy.

§3

1. Zamawiający zastrzega sobie zmianę ilości w poszczególnych pozycjach asortymentu wskazanych w ofercie w zależności od potrzeb. W przypadku zamówienia większej ilości z danego asortymentu, będzie on rozliczany wg cen jednostkowych wynikających z oferty dla tego asortymentu, z zastrzeżeniem, że nie przekroczy to wartości maksymalnej umowy.

2. Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie za asortyment, który został zamówiony i faktycznie dostarczony Zamawiającemu. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w ilościach wskazanych w umowie lub ofercie nie wymaga podania przyczyn i nie może stanowić podstawy dla roszczeń ze strony Wykonawcy.

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dostaw objętych niniejszą umową nie przekroczy łącznie wraz z podatkiem VAT w wysokości 23%, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.
2. Ceny jednostkowe asortymentu podane w ofercie będą obowiązywały w całym okresie ważności niniejszej umowy.
3. Należność za każdorazową dostawę Zamawiający ureguluje na wskazany numer rachunku bankowego w terminie do 30 dni od daty łącznego spełnienia następujących przesłanek: faktycznego wykonania dostawy, dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami określonymi w § 4 ust. 4. Fakturowaniu podlega każda dostawa.
4. Podstawę do zapłaty stanowi wystawiona przez Wykonawcę faktura oraz pisemne potwierdzenie wykonania dostawy zgodnie z zamówieniem podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Do momentu potwierdzenia przez Zamawiającego wykonania dostawy zgodnie z zamówieniem oraz wystawienia i doręczenia prawidłowo wystawionej faktury zgodnej z zamówieniem roszczenie o zapłatę ceny nie staje się wymagalne.

§5

1. Dostarczony asortyment będący przedmiotem zamówienia musi posiadać wymagane przepisami prawa odpowiednie atesty, certyfikaty lub świadectwa jakości potwierdzające spełnienie tych wymagań (norm). Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia w/w certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności oraz kart katalogowych każdorazowo na żądanie Zamawiającego.
2. Potwierdzeniem realizacji każdej dostawy będą dowody wydania WZ wystawione każdorazowo przez Wykonawcę na dostawę danej części zamówienia, potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braku ilościowego lub wady produktów bądź niezgodności dostawy z niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub wymiany dostarczonego towaru na pełnowartościowy, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od daty powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy. Termin zapłaty należności liczony będzie od dnia uzupełnienia niedoborów w towarze lub dostarczenia produktów wolnych od wad, bądź produktów zgodnych z umową. Do tego czasu roszczenie o zapłatę ceny nie staje się wymagalne, chyba że Zamawiający zmieni swoje zamówienie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru produktów niezgodnych z umową bądź wadliwych elementów przedmiotu umowy na własny koszt z miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w dostawie;
 - b) za niedotrzymanie terminu dostawy lub ponowne dostarczenie towaru wadliwego norm (§5 ust. 3), Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 1% wartości brutto dostarczonej partii towaru,
 - c) z tytułu wypowiedzenia umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.,

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne. Kary umowne mogą przekroczyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Kary umowne za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy Zamawiający może potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
5. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikające z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy lub jej części w szczególności:
 - a) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
 - b) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie,
 - c) w przypadku trzykrotnej zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy,
 - d) w przypadku trzykrotnej reklamacji dostarczanych przez Wykonawcę towarów z uwagi na jakość niezgodną z obowiązującymi normami, wymogami określonymi w przedmiotowej umowie, niezgodność z parametrami, wadliwość lub brak wymaganych prawem atestów lub certyfikatów oraz braków ilościowych,
 - e) w przypadku uzyskania zamówienia objętego umową na skutek przedłożenia przez Wykonawcę: podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo nierzetelnego pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania zamówienia,
 - f) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji umowy do dnia wypowiedzenia,
 - g) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Wykonawcy, zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy,
2. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 14 dni od daty wypowiedzenia umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół oraz rozliczenie finansowe zrealizowanej dostawy do dnia złożenia wypowiedzenia,
 - b) Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty wynagrodzenia jedynie za dostawy faktycznie wykonane do dnia wypowiedzenia umowy bez względu na przyczynę wypowiedzenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w zakresie dostaw wykonanych niezgodnie z umową lub zamówieniem lub w przypadku wadliwości dostarczonego asortymentu – w takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest zwrócić wynagrodzenie zapłacone z tytułu tej części umowy, od której odstąpił Zamawiający. Zamawiający może zaliczyć dokonaną zapłatę na poczet wynagrodzenia za kolejne dostawy.



§8

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na następujących warunkach:
 - a) zmian personelu Wykonawcy i Zamawiającego, wskazanego w niniejszej umowie,
 - b) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT, zgodnie z wprowadzonymi przepisami,
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c) zmiana pozostałych postanowień Umowy nie stanowiąca treści oferty Wykonawcy.

§ 9

1. Wszystkie spory wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz 2 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: